



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PRESIDENTE EPITÁCIO

ESTADO DE SÃO PAULO

PAÇO MUNICIPAL "ERNESTO COSER"

PRAÇA ALMIRANTE TAMANDARÉ, Nº 16-19 – C.N.P.J. 55.293.427/00001-17

FONE/ FAX : (18) 3281-9777 CAIXA POSTAL 127 - CEP: 19470-000

Site: www.presidenteepitacio.sp.gov.br

Secretaria de Administração

Divisão de Licitação

PROCESSO LICITATÓRIO N.º 079/2014

DISPENSA POR JUSTIFICATIVA N.º 014/2014

TERMO RESCISÃO DE CONTRATO

CONTRATO PRIMITIVO N.º 041/2014

Pelo presente Termo de Rescisão de Instrumento Contratual de Locação de 01 (um) Imóvel Residencial Urbano, de um lado a o **Empreendimentos Imobiliários J.L. S/S Ltda.**, inscrita no CNPJ n.º 01.464.226/0001-06, CRECI n.º 016.332-J, com sede na cidade de Presidente Epitácio, Estado de São Paulo, à Estrada Tibiriçá, n.º 15-54, centro, CEP 19.470-000, telefone n.º (18) 3281-1075 – (18) 8121-4635, representada neste ato por **Levi Isaías Machado**, brasileiro, maior, casado, portador da cédula de identidade registro geral n.º 19.330.153 – SSP/SP, inscrito no CPF n.º 041.831.218.41, inscrito no Conselho Regional de Imóveis 2.ª – CRECI sob o n.º 61.452-F, residente e domiciliado à Rua Minas Gerais, n.º 7-74, Vila Maria, na cidade de Presidente Epitácio, SP, neste ato denominado simplesmente **LOCADOR**, e de outro lado, a **Prefeitura Municipal da Estância Turística de Presidente Epitácio**, localizada à Praça Almirante Tamandaré, n.º 16-19, no município de Presidente Epitácio, Estado de São Paulo, neste ato representada pelo Excelentíssimo Senhor **Sidnei Caio da Silva Junqueira**, Prefeito Municipal, brasileiro, maior, casado, portador da cédula de identidade registro geral n.º Prefeito Municipal, brasileiro, maior, casado, portador da cédula de identidade registro geral n.º 17.077.733-9 - SSP/SP, inscrito no CPF n.º 069.599.658-45, residente e domiciliado à Rua Professor Campos, n.º 5-11, Jardim Real, nesta cidade de Presidente Epitácio, Estado de São Paulo, denominada simplesmente **Contratante**, têm entre si, justo e contratado o mencionado nas seguintes cláusulas contratuais:

Cláusula Primeira Da Rescisão

A partir da assinatura do presente Instrumento de Rescisão Contratual, estará **RESCINDIDO** o Contrato n.º 041/2014, assinado em 13/06/2014, oriundo do Processo Administrativo n.º 079/2014 – Dispensa por Justificativa n.º 014/2014, com fundamento na cláusula Sétima do referido contrato e no Artigo 79, Inciso II, da Lei 8.666/93, sendo, pois, que não haverá incidência de penalidade e multa previstas no referido Contrato.

Cláusula Segunda Do Foro

Fica eleito o Foro da Comarca de Presidente Epitácio, Estado de São Paulo, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Presidente Epitácio, 03 de Março de 2.015.

**EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS J.L. S/S LTDA.
LEVI ISAÍAS MACHADO
CORRETOR DE IMÓVEIS
LOCADORA**

**PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE PRESIDENTE EPITÁCIO
SIDNEI CAIO DA SILVA JUNQUEIRA
PREFEITO MUNICIPAL
Contratada**

TESTEMUNHAS:

BRUNO CÉSAR DOS SANTOS RAMOS
RG: 42.823.456-2 – SSP/SP
CPF: 324.490.558-78

VANDERLEI ARAUJO DA SILVA
RG: 30.771.621-1 - SSP/SP
CPF: 289.095.498-66

*“Joia Ribeirinha”
“O pôr do sol mais bonito do Brasil”*